

apartamentos para estudiantes student apartments

proyecto/building project:
apartamentos para estudiantes en la zona de La Barriguita
arquitectos/architects:
José Antonio Martínez Lapeña y Elías Torres Tur
emplazamiento/location:
Zona de La Barriguita. (Málaga)
fecha proyecto/project date:
1992-1993
fecha de construcción/date of works:
1995-1998

Se proyecta un conjunto de pequeñas edificaciones de tres plantas que forman una unidad homogénea capaz de cualificar un recinto con patios ajardinados, plazas y paseos arbolados; que permitan recorridos peatonales de acceso a las viviendas.

Los locales comunitarios se sitúan a la entrada del recinto, alrededor de una gran plaza plantada de palmeras y naranjos que será el punto central del conjunto.

Desde ésta y a través de un paseo central se reparte el flujo de los habitantes por medio de pequeñas calles de acceso a las distintas unidades de vivienda entre los patios ajardinados de las plantas bajas.

Queremos que el conjunto respire el aire tradicional que ofrecen las construcciones bajas, juntas y ajardinadas y que es característica de la región andaluza.

La edificación se proyecta con crujías idénticas lo cual permite la gran flexibilidad que el programa exige para albergar apartamentos de diversos tipos. También esta rigidez en el planteamiento de la crujía y su modulación puede permitir una posible industrialización de la construcción.

The proposal consists of a group of small three-floor buildings that together form a homogeneous unit with patio gardens, squares and tree-lined walkways for pedestrian access to the dwellings.

The communal facilities are located near the main entrance and around the central space of the complex- an ample square with palm and orange trees.

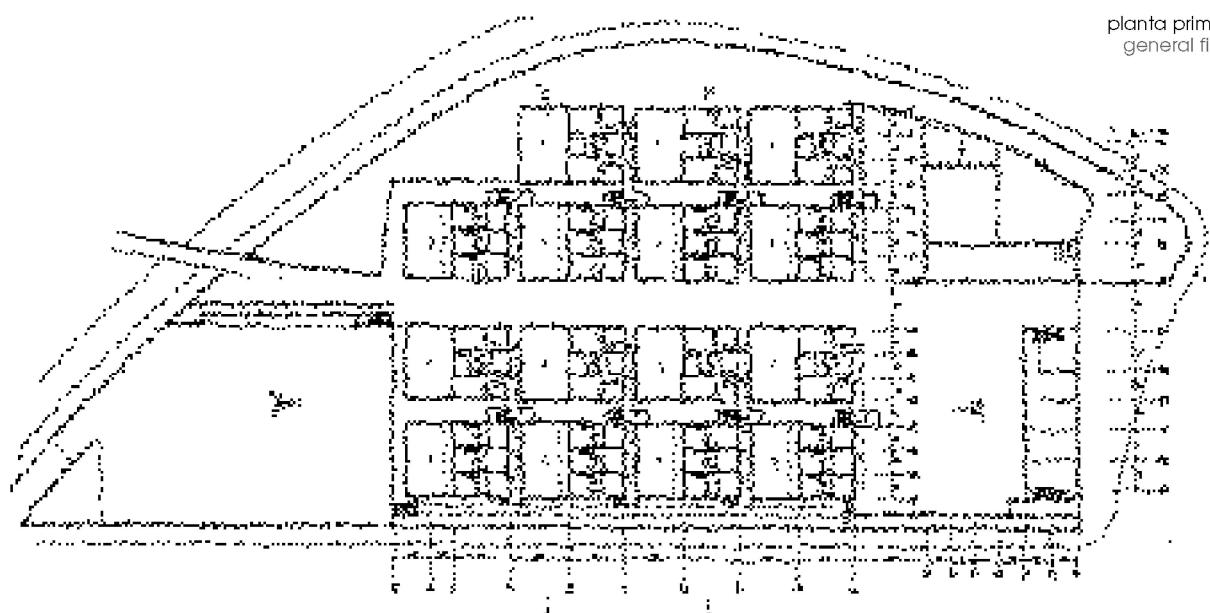
From this square and by means of a central walkway, pedestrian movements are distributed among smaller paths to the entrances of the dwelling units, which are nestled among the garden patios of the ground floor.

The idea is to create a traditional space with low buildings that are densely arranged around garden spaces that are typical of the Andalusian region.

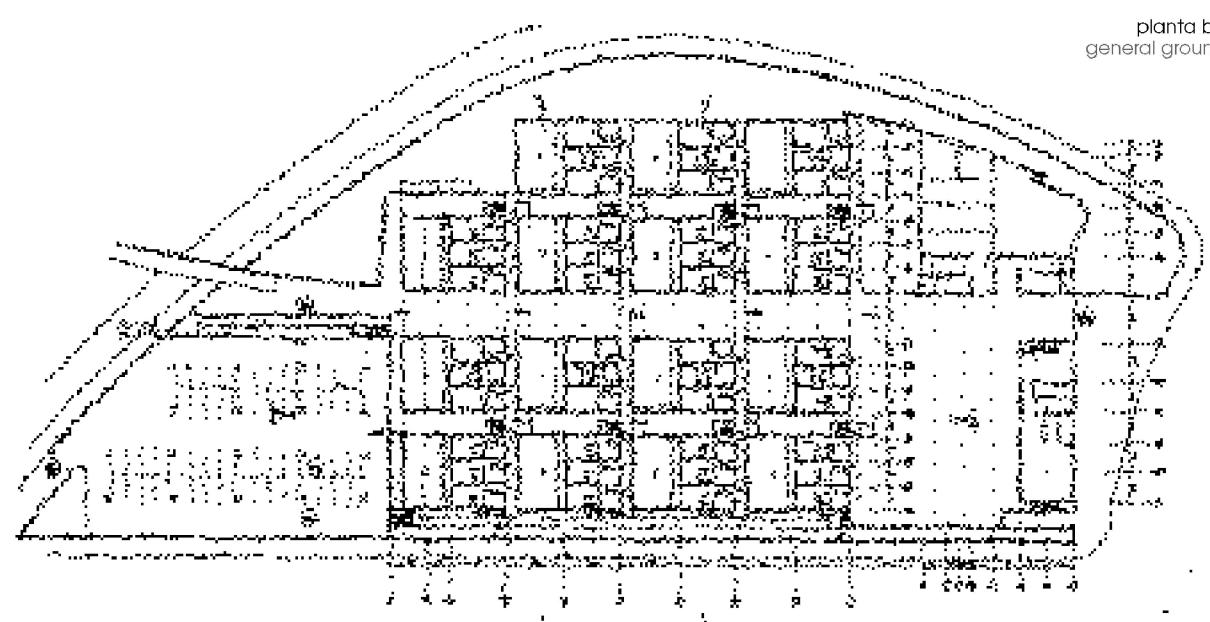
The dwellings all have the same depth and therefore allow for a flexible internal distribution of various apartment types and, at the same time, a modular structural system facilitates mass building production.



planta primera general
general first floor plan



planta baja general
general ground floor plan





alzado general
general elevation

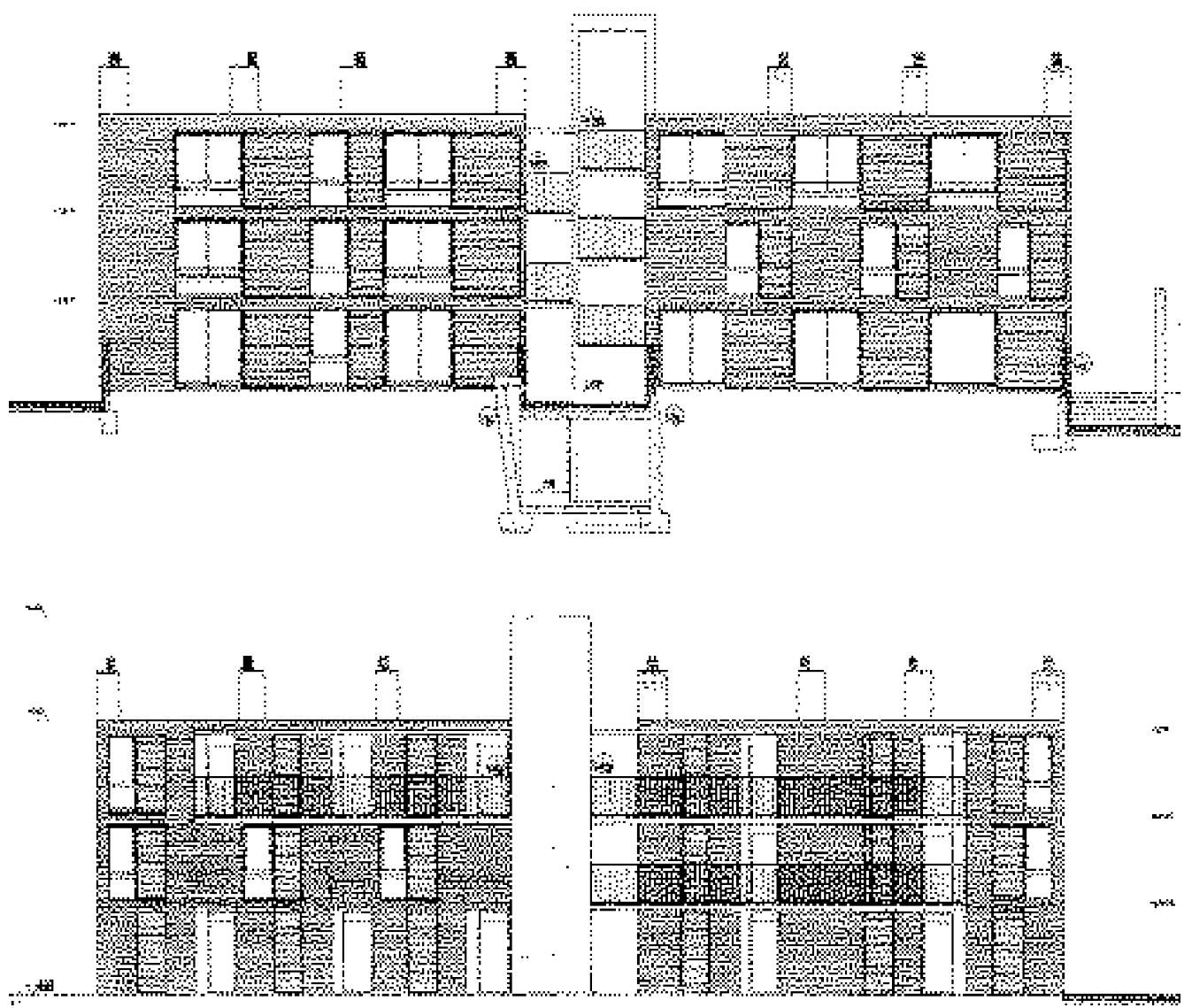


secciones longitudinales
longitudinal sections



viviendas
dwellings





sección y alzado vivienda
dwelling section and elevation