

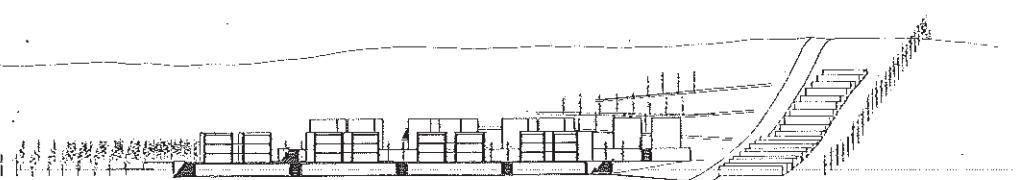
jesús sanz

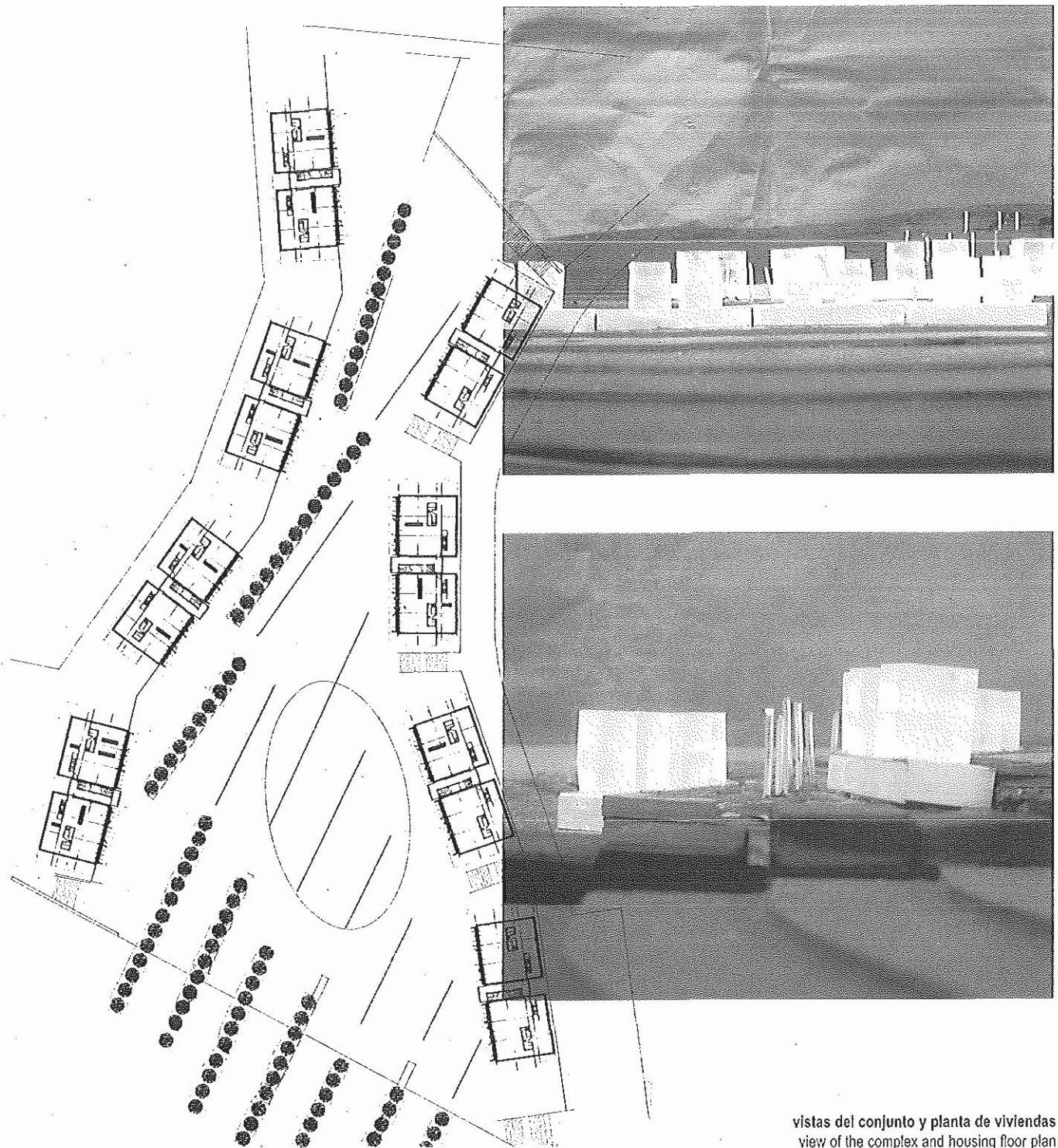
Al otro lado del eje ascendente, dos pantallas expresan aislamiento frente a la gran vía rodada, pero consiguen protección y relación en el espacio que delimitan. Unos bancos alargados, aprovechan la tensión de la pendiente para formar un paseo a modo de mirador que relaciona la espina existente con la plaza, consiguiendo así los espacios colectivos para la totalidad del asentamiento.

On the other side of the ascending axis, two screens isolate the complex from the main thoroughfare, protecting and relating the space that is delimited. A series of elongated banks harness the tension created by the gradient to form a walkway and lookout point that foster the relationship between the existing spine and the square and yield collective spaces for the entire settlement.

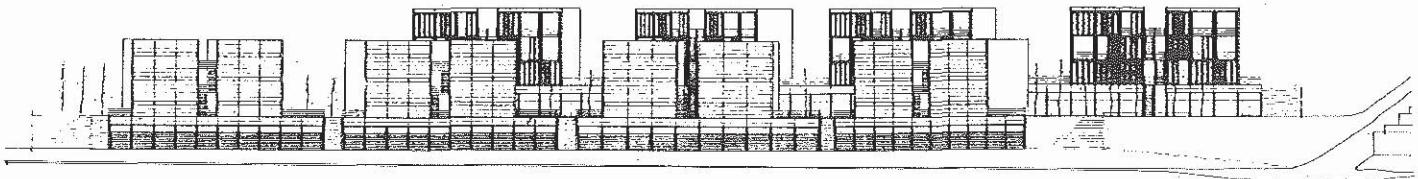


sección longitudinal
longitudinal section



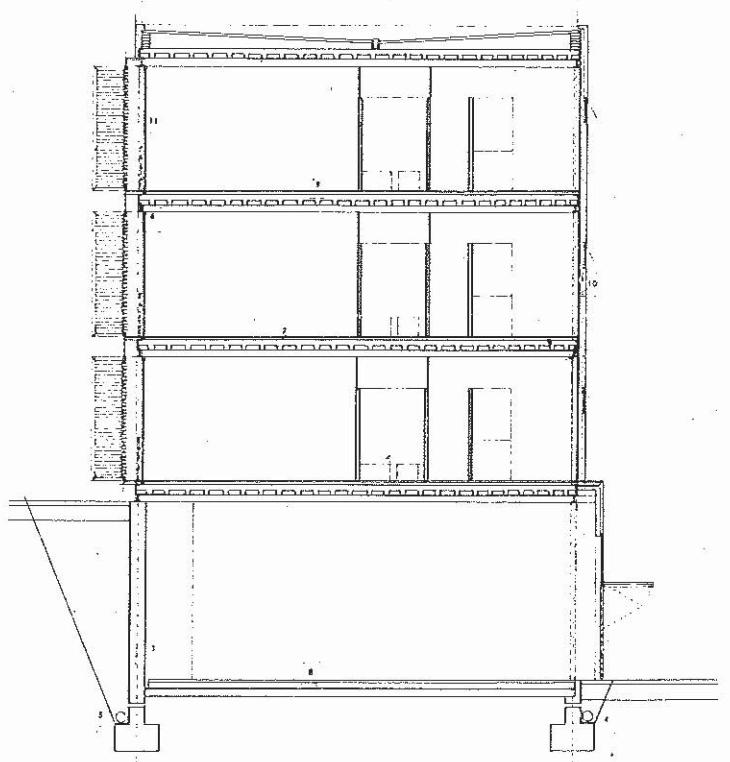


vistas del conjunto y planta de viviendas
view of the complex and housing floor plan



alzado a vía rodada
elevation from throughfare

sección constructiva
building section



1 Muros, muretes y arriojo de pilares
De H.A. 30 cm. H-175 sobre refuerzo H-100

2 Sotero

5 cm. Hormigón + 10 cm. H-175 + lámina
polietíeno + 15 cm. grava. Juntas
perimetrales e interiores según NTE

3 Forjado piso bajo

Viguetas prefabricadas bóveda cerámica
Copa de compresión 214 cm

4 Drenaje perimetral muros

Pintura artística. Lámina drenante. Dren
poroso diam.15cm. Grava

5 Drenaje perimetral muros

Pintura artística. Lámina drenante. Dren
poroso diam.15cm. Grava

6 Estructura vertical y horizontal

HEB/PE soldadura continua repasada.
Pintura

7 Forjados muros acristalados
Chapa Q140 Robertson. 0,8 mm. +
12 cm H-175 L-120 perimetral y en
huecos galvanizados por dentro lacado
al horno blanca exterior

8 Suelos planta baja

Bases con tablante de lamas suelo
Polímero. Recubrimiento mortero y tensa
hidráulico continuo, fundo sobre panel
láminas dos grados, juntas de fondo 10 mm

9 Suelos primera planta

Bases con tablante de lamas suelo
Polímero. Recubrimiento mortero y parquet
Industrial robe 30 mm. Tablas, 300 mm
longitud. Banda 3 monos poliuretano

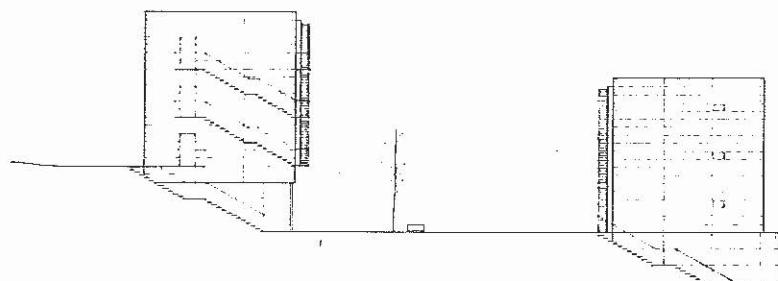
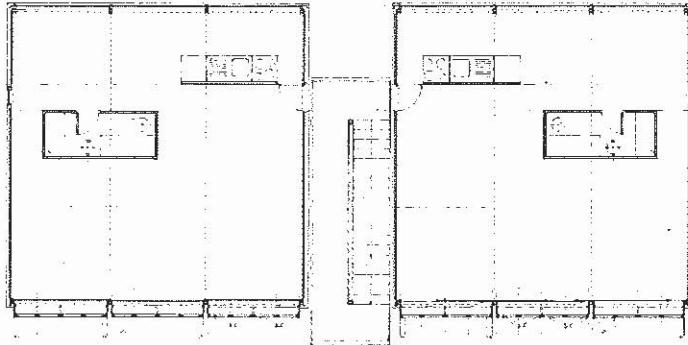
10 Cerramientos opacos

Panel Formavol v-1000 exterior Robertson
color Silver Grey metálico chapado,
50 mm poliestireno e interior chapa fija
lacada al horno, color blanco. Subestuc
láminas 80x3 galvanizada encendida a
sopletes estructurales.

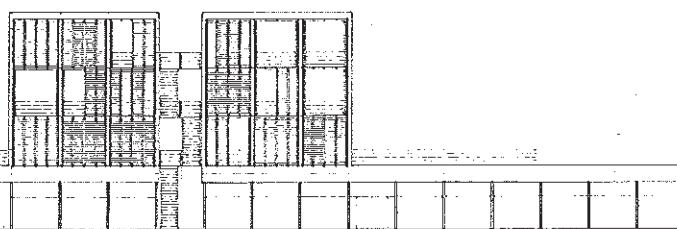
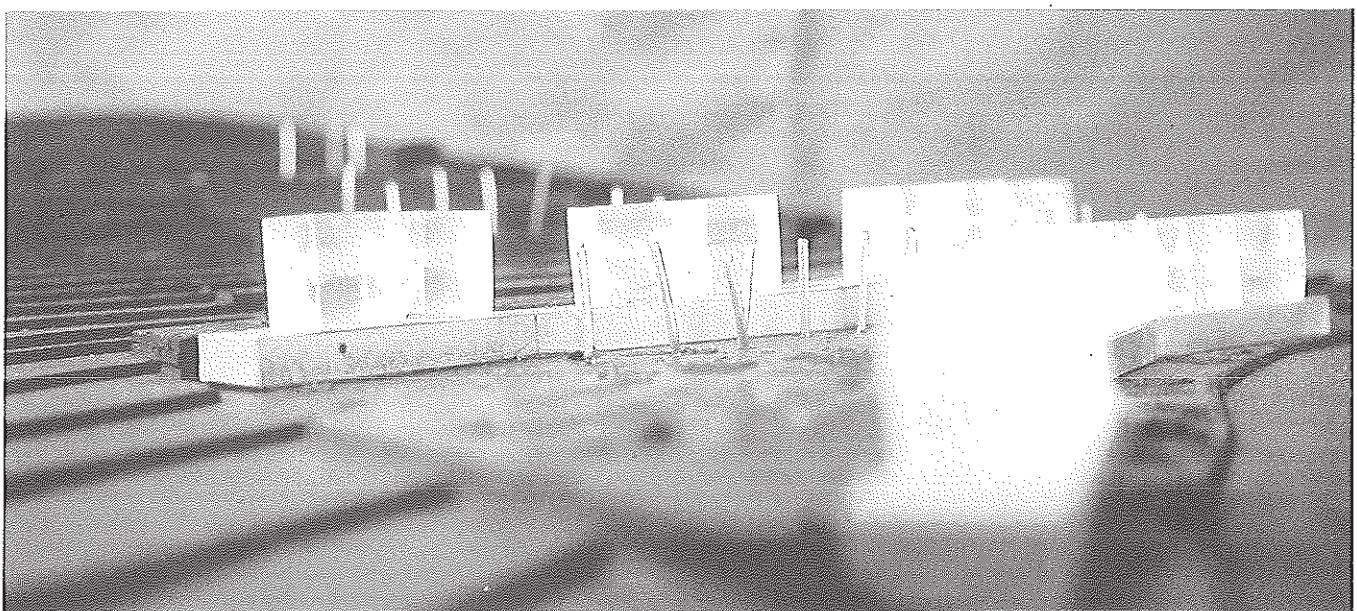
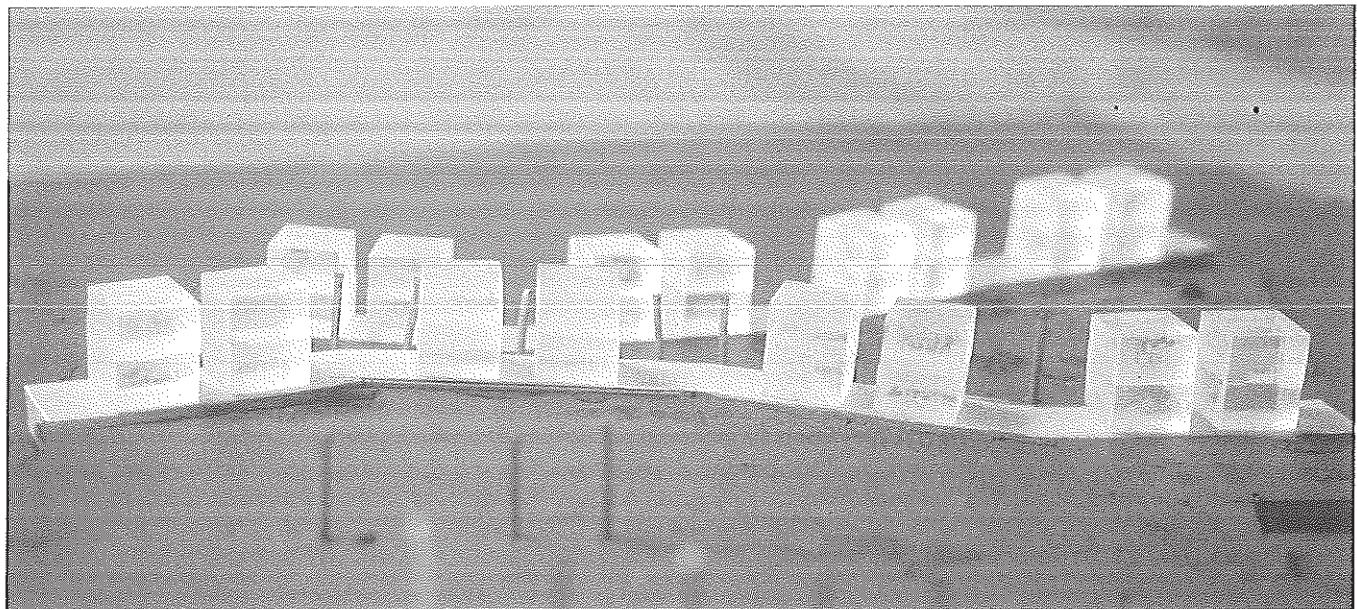
11 Cerramientos transparentes

Cerramiento de aluminio anodizado
Robertson y Harcend sobre cercos tubular
galvanizada. Junquillas y recercados de
aluminio 1 mm. abrazadera cantos rodar
Voc. Clima 944x4. Cerramiento de madera
14 mm espesor Oregonizado y tratada
para exteriores con sistema de revo
incorporada a base de resinas de
aceite

vivienda
dwelling



módulo alzado sur
south elevation module



módulo alzado a espacio público
public space elevation module