



**MANUAL DE EDIFICACIÓN  
DERRIBOS, DEMOLICIONES.  
ACTUACIONES SOBRE EL  
TERRENO**

A. GARCÍA VALCARCE, P. GONZÁLEZ MARTÍNEZ, R. J. HERNÁNDEZ MINGUILLÓN, M<sup>a</sup> J. ALONSO PÉREZ, M<sup>a</sup> A. ARNÁIZ MORAZA, I. MORENO JORDANA, R. QUINTANA RAMÍREZ.  
EUNSA S.A. PAMPLONA 1995  
472 pags. ISBN: 84-313-1356-0  
(Volumen I). ISBN: 84-313-1355-2  
(Obra completa)  
P.V.P. 6500 ptas

El Departamento de Edificación de la Escuela de Arquitectura de la Universidad de Navarra emprende con este libro el ambicioso intento de crear un Tratado de Construcción.

Es idea comúnmente compartida que la extensión de los conocimientos que debe manejar hoy en día un Arquitecto, supera las posibilidades de agruparlos; por ello, enfrentarse a la redacción de un Tratado general es tarea pretenciosa, casi imposible y tal vez inútil debido a la rapidez de evolución de aquéllos.

Todo lo que entonces nace a la sombra de esa veladamente disuasoria idea, está teñido de escepticismo y de cierto olor a derrota antes de la batalla.

Pero la realidad es terca y lo cierto es que la profesión sigue necesitando fuentes de información que le permitan afrontar la responsabilidad casi omnimoda que surge de sus atribuciones. Este Manual viene a prestar un servicio en tal sentido, si el lector logra prescindir de prejuicios tales como que un libro deba tener un solo autor; o que incluso él o los autores no actúen en ocasiones más que como metódicos transcritores

de otros profesionales especializados. Y también si ese lector hace la obvia consideración de que la vigencia del conocimiento de una técnica dura hasta que ésta sea superada, aun cuando no varíe su base científica, o incluso aunque lo haga.

El primer tomo de este Manual ve la luz bajo estos criterios basados en un principio de humildad intelectual y de afán de servicio a la profesión. Se vierten en él, como sucederá en los siguientes, los conocimientos de primera mano de muchos profesionales, todos los que han intervenido en los Cursos del Máster de Edificación que se vienen celebrando desde hace años en la Escuela.

El contenido consiste en la ordenada transcripción de esas sesiones, sí, pero también en la valiosa aportación personal de los propios conocimientos y experiencia de los autores, bajo la dirección de D. Antonio García Valcarce.

Este primer tomo recoge lo concerniente a Derribos y Demoliciones, así como la primera parte de las Actuaciones sobre el Terreno. Le seguirán otros nueve, dedicados a Sistemas de Cimentación, Sistemas Estructurales, Sistemas de Cerramientos,

Sistemas de Delimitación, Sistemas de Acondicionamiento y Sistemas de Redes y Servicios.

La estructuración general de cada tema sigue siempre la misma línea: en primer lugar, el análisis de las exigencias, la exposición de los sistemas y elementos y los consiguientes criterios de elección. A continuación la exposición del estado actual de la tecnología y los procesos, también con los criterios de elección. Sigue la descripción de los materiales, la evaluación y estimación de costos y por último, las implicaciones del tema en lo relativo a seguridad, control y rendimientos, para concluir con el repertorio de Normativa sobre el particular.

El manejo de este primer Tomo deja claro que se ha tratado de suministrar al lector un práctico instrumento de trabajo, con soluciones concretas, discutibles como es evidente en este tipo de cuestiones, pero siempre carentes de ambigüedad. Tras su lectura, sólo nos resta esperar la aparición del siguiente Tomo, deseando se mantenga viva esta iniciativa, de tanta utilidad para los profesionales de la construcción arquitectónica.